

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Мира ул. д. 10

Общая площадь дома (м2): 8666,99 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 357 059,04 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 33 704,86 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	41 988,99	320 701,13	320 701,13	343 106,66		31 041,20	289 659,93
Содержание общ. имущ. МКД		601 260,52	601 260,52	641 056,60		571 095,54	30 164,98
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	128 239,77	
					Транспортные расходы	16 385,24	
					Аварийное обслуживание	76 289,36	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 882,86	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 511,11	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	23 535,72	
					трубочистные работы	1 859,52	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	21 676,20	
					Уборка лестничных клеток	76 007,56	
					Вывоз твердых бытовых отходов	208 625,08	
					Накладные расходы	29 618,84	
Уборка и сан.очистка земельного участка		82 099,09	82 099,09	87 895,96		113 779,90	-31 680,81
Эксплуатация коллективных ПУ		12 856,80	12 861,58	7 028,43		12 218,50	643,08
Содержание и ремонт ПЗУ		24 503,39	24 503,39	25 232,32		24 949,32	-445,93
Содержание и ремонт лифтов		81 619,36	81 619,36	85 261,23		118 243,76	-36 624,40
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		35 649,86	35 649,86	37 879,45		18 497,19	17 152,67
Управление многоквартирным домом		75 854,28	75 098,72	79 834,61		56 692,36	18 406,36
ИТОГО по дому		1 234 544,43	1 233 793,65	1 307 295,26		946 517,77	287 275,88
Полная задолженность дома по квартплате							357 059,04

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.